



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 13]

CHENNAI, WEDNESDAY, APRIL 3, 2013
Panguni 21, Nandhana, Thiruvalluvar Aandu-2044

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public
issued by Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

GENERAL NOTIFICATIONS		Pages.
Tamil Nadu Town and Country Planning Act—		
Draft Variation to the Approved Tiruchengode Detailed Development Plan No. 10 of Tiruchengode Local Planning Authority, Salem Region	126	
Draft Variation to the Sanctioned Railway Station Area Town Planning Scheme Part-I of Karaikudi Local Planning Authority / Municipality Sivagangai Region	126-127	
அங்கீகரிக்கப்பட்ட கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட எண் 2, காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுவும், காஞ்சிபுரம்	127-128	

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

Draft Variation to the Approved Tiruchengode Detailed Development Plan No. 10 of Tiruchengode Local Planning Authority, Salem Region.

(Roc. No. 23454/2011/DP1.)

No. VI(1)/196/2013.

In exercise of the powers conferred under sub-section (1) of Section 33 of Town and Country Planning Act 1971 (Act No. 35 of 1972). The Commissioner of Town and Country Planning in the Proceedings Roc. No. 23454/2011/DP1 dated 12-3-2013, proposes to make the individual draft variation for conversion of Industrial use into Residential use in New T.S. No. 1/2B. Ward-C, Block-12, (Old S.F. No. 167/1pt & 2pt) with an Extent-1.61 Acres (6520 Sq.m.). to the Approved Tiruchengode Detailed Development Plan No. 10 in Director of Town and Country Planning proceedings in Roc. No. 5313/2009 Dp1, dated 9-1-2010.

The said notification was published in *Tamil Nadu Government Gazette* No. 44 Part-VI, Section-1, Page No. 320, dated 14-11-2012.

2. Any person affected or inspected in this draft variation may within sixty days from the date of publication of this notification in the *Tamil Nadu Government Gazette* can request in person or submit in writing to the Member Secretary/Commissioner, Tiruchengode Local Planning Authority/Municipality, any objection and suggestions relating thereto.

3. The Variation with plan may be inspected at free of cost at any time during office hours at the above said Local Planning Authority/Municipality Office Tiruchengode.

VARIATION

1. Wherever the expression "Map No.4 and 5 DDP/(SR)/DTCP No. 35/2009" occurs the expression Map No. 5 of DDP/V/DTCP No. 7/2013 shall be added at the end to be read with.

2. In Schedule-IX (Form No. 7), Serial No. 8, the entry Proposed Industrial purpose part to be deleted and Column No. 4-"2.77.60 Hectare" shall be substituted.

3. In Schedule-1 (Form No. 4), the following fresh entries shall be added at the end.

Survey No.	Sub-division No.	Extent in Sq.m.	Owner's Name & Occupier	Present use	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
New Ward-C, Block-12, T.S.No. 1/2B (Old S.F. No. 167/1pt, 2pt.) in Tiruchengode Municipality.	-	5752.30 Sq.m.	Miss. Chandra	Residential	Vacant

The variation annexed with the plan is made enforceable from the date of publication of confirmed variation notification to be issued under Section 33(2) of the Town and Country Planning Act, 1971 and publish in the *Tamil Nadu Government Gazette*.

Chennai-600 002,
12th March 2013.

A. KARTHIK,
Commissioner of Town and Country Planning.

Draft Variation to the Sanctioned Railway Station Area Town Planning Scheme Part-I of Karaikudi Local Planning Authority/Municipality, Sivangai Region

(Roc. No. 12259/2012/DP3.)

No. VI(1)/197/2013.

In exercise of the powers conferred under sub-section (1) of Section 33 of Town and Country Planning Act 1971. (Act No. 35 of 1972). The Commissioner of Town and Country Planning, in the Proceedings Roc. No. 12259/2012/DP3 dated 13-3-2013. proposes to make the individual draft variation for Deletion of proposed "E10 E10" 40.0" scheme road part & conversion of Residential use into commercial use in T.S. No. 1496/1A, 1496/2A, Ward-3, Block-41, (Old S.No. 429/1B2) with an extent of 6072.80sq.m. to the sanctioned Railway station Area Town Planning scheme part-1 of Karaikudi Local Planning Authority/Municipality, sanctioned in G.O. 2030 Edu & PH dated 15-5-1941. The said notification was published in GG-pt 1A, page No. 352 dated 20-5-2011.

2. Any person affected or inspected in this draft variation may within sixty days from the date of publication in the *Tamil Nadu Government Gazette* can request in person or submit in writing to the Member-Secretary/Commissioner Karaikudi Local Planning Authority/Municipality, any objection and suggestions relating thereto.

3. The Variation with plan may be inspected at free of cost at any time during office hours at the above said Local Planning Authority/Municipality Office Karaikudi.

VARIATION

1. Wherever the expression "Map No.2 and 4 TP/DTP No. 55/33-34 occurs the expression Map No. 5 of DDP/V/DTCP No. 6/2013" shall be added at the end and to be read with.

2. In Schedule-II (Form No. 8) the entry proposed 'E10E10' 40'.0" scheme road part shall be deleted.

3. In Schedule-VIII, Form No. 7 the following fresh entries shall be added at the end.

Locality & Survey Nos.	Reference to marking coloring on map	Approximate Area in Sq.m.	Propose for which Area is to Be reserved	Present use	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Land bounded on North by New T.S. No. 1466 (Existing Road) South and East by T.S.No. 1496/2B and west by T.S. No. 1478/pt in Comprising S.No. New 1496/1A, 1496/2A (Old 429/1B2), Ward-3, Block-41 of Karaikudi Municipality	Crimpsion Hatching	6072.80	Reserved for Commercial purpose	Dry	To be Developed by the owners

The variation annexed with the plan is made enforceable from the date of publication of confirmed variation notification to be issued under Section 33(2) of the Town and Country Planning Act, 1971 and published in the *Tamil Nadu Government Gazette*.

Chennai-600 002,
13th March 2013.

A. KARTHIK,
Commissioner of Town and Country Planning.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட எண் 2, காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், காஞ்சிபுரம்.

(ந.க.எண் 344/2012 காஉ.தி.கு)

படிவம் எண் 12

No. VI(1)/198/2013.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண் 2 அறிவிப்பு [நகர் ஊரமைப்புச்சட்டம் 1971 பிரிவு 31(1) மற்றும் விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் தயாரித்தல் மற்றும் அங்கீகரித்தல் விதி 17-ன்படி]

நகர் ஊரமைப்புச்சட்டம் 1971 பிரிவு 29ன்கீழ் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை கடிதம் ந.க. எண் 13506/12 டிபி1 நாள்: 17-12-2012 கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண் 2 அங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்படுகிறது.

அட்டவணை

கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண் 2

அ. தோராய பரப்பளவு: 76.64.0 ஹெக்டேர் (அ) 189.30 ஏக்கர்.

ஆ. எல்லைகள் விவரம்:

வடக்கு : கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண் 1-ன் தெற்கு எல்லை (நி.அ. எண்கள் 319, 353, 352, 351, 349, 332 ஆகியவைகளின் தெற்கு எல்லை)

கிழக்கு : கிராம எண் 97, ஏனாத்தூர் கிராமத்தின் மேற்கு எல்லை (கார்ப்பேட்டை கிராமம் நி.அ. எண்கள் : 333, 335, 336, 337-ன் கிழக்கு எல்லை).

தெற்கு : கார்ப்பேட்டை விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் 3-ன் வடக்கு எல்லை. (நி.அ. எண்கள் 357, 358, 359, 360, 370, 378, 379, 380, 381, 382 ஆகியவைகளின் வடக்கு எல்லை).

மேற்கு : கிராம எண் 78, கோனேரிக்குப்பத்தின் கிழக்கு எல்லை, (கார்ப்பேட்டை கிராமம் நி.அ. எண்கள் 355, 356-ன் மேற்கு எல்லை).

இ. இத்திட்டத்தில் அடங்கும் நில அளவை எண்கள்: 335-348, 354, 355, 356 ஆகியவைகள்.

இவ்வறிப்பு தமிழ்நாடு அரசிதழ் பிரசுரம் செய்யப்பட்ட நாள் முதல் இத்திட்டம் நடைமுறைக்கு வரும்.

மேற்படி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட வரைபடம் மற்றும் அறிக்கைகள் பொதுமக்களின் பார்வைக்காகவும், விற்பனைக்காகவும், காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழும அலுவலகத்தில் உள்ளது. எனவே, மேற்படி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்த மூன்று மாதங்களுக்குள் அலுவலக நேரத்தில் வந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம் என்ற விவரம் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

காஞ்சிபுரம்,
2013 மார்ச் 27.

M. ஸ்ரீதர்

உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலாளர் (பொ.),
காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்ட குழுமம்.